

	IN.26.2.3-V1 Instruksi Kerja Perawatan STP dan Reservoir	UPA-PP	DIR
		27 Maret 2025	

1. Tujuan

0% kesalahan perawatan

2. Alat dan Bahan

1. Saluran air bersih dan kotor

3. Kualifikasi Pelaksana

1. Mengerti dan memahami sistem perawatan saluran air bersih dan air kotor
2. -

4. Input/Output

1. Input : Perawatan
2. Output : Pelaksanaan perawatan

5. Referensi

1. Buku manual
2. -

6. Uraian Instruksi Kerja

❖ Perawatan Sistem Plambing dan Pompa

A. Sistem Plambing

1. *Ground Reservoir*
 - Memeriksa tanda alarm pada saat air mencapai permukaan batas atas full.
 - Memeriksa tanda alarm pada saat air mencapai permukaan batas bawah.
2. *Pompa Air Bersih*
 - Memeriksa indikasi status pompa air bersih.

B. Memeriksa trip alarm pompa air bersih.

1. *Roof Tank*
 - Memeriksa tanda alarm pada saat air mencapai permukaan batas atas.
 - Memeriksa tanda alarm pada saat air mencapai permukaan batas bawah.
2. *Cabang Utama Pemipaan Air Bersih*
 - Memeriksa pengaturan pembukaan dan penutupan aliran pipa air utama.
 - Memeriksa indikasi aliran air terbuka atau tertutup.
3. *Peralatan Utama*
 - Pompa *Delivery Centrifugal Self Priming*
 - *Top Reservoir Tank* .
 - *Pressure Water Tank*.

Tabel pedoman perawatan air bersih

No	Jenis Perawatan	Tiap minggu	Tiap Bulan	Tiap Tahun
1	Kebersihan ruang		✓	
2	Pembersihan Valve			✓
3	Bersihkan dan cat bagian-bagian logam			✓
4	Periksa kebocoran logam/pipa			✓
5	periksa pelampung air		✓	
6	Sistem elektrik		✓	
7	Perawatan motor listrik		✓	

	IN.26.2.3-V1 Instruksi Kerja Perawatan STP dan Reservoir	UPA-PP	DIR
		27 Maret 2025	

❖ **Perawatan Sistem Saluran air kotor**

Tabel pedoman perawatan air kotor

No	Jenis Perawatan	Tiap minggu	Tiap Bulan	Tiap Tahun
1	Periksa V-belt tegangan dan keamanan		✓	
2	Ganti V-belt			✓
3	Tambah Gemuk di bearing		✓	
4	Bersihkan filter udara		✓	
5	Tambah /ganti oli pada blower		✓	
6	Peforma mesin blower A dan B		✓	
7	Bersihkan dan cat ulang logam			✓
8	Cek panel dan system kelistrikan		✓	
9	Ganti komponen kelistrikan			Bila ada yang rusak
10	Masukkan larutan kaporit		✓	
11	Kerataan pengadukan diffuser		✓	